

ขอบเขตของงาน (Terms Of Reference : TOR)

มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์

เรื่อง จ้างปรับปรุงภูมิทัศน์ พัฒนาพื้นที่สีเขียว ปลุกต้นไม้และไม้ประดับ ปรับปรุงพื้นที่สาธารณะ พัฒนาพื้นที่จำหน่ายผลิตภัณฑ์ชุมชน ระบบน้ำเพื่อการดูแลรักษาพืชพรรณ ป้ายประชาสัมพันธ์ และองค์ประกอบภูมิทัศน์ เพื่อรองรับการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิอากาศ จำนวน 1 งาน

1. ความเป็นมา

การบริหารจัดการทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมอย่างยั่งยืน จำเป็นต้องอาศัยการบูรณาการความร่วมมือระหว่างหน่วยงานการศึกษาและคนในชุมชนท้องถิ่น มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ สระแก้ว เล็งเห็นถึงความสำคัญของการยกระดับพื้นที่ส่วนกลาง เพื่อให้เป็นฐานรากในการขับเคลื่อนเศรษฐกิจฐานรากและส่งเสริมคุณภาพชีวิต

กิจกรรมที่ 1 การพัฒนาพื้นที่สีเขียวและภูมิทัศน์เพื่อการเรียนรู้และการใช้ประโยชน์ร่วมกัน

พื้นที่สีเขียวเป็นองค์ประกอบสำคัญในการสร้างสมดุลทางธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รวมทั้งเป็นพื้นที่สนับสนุนการเรียนรู้ การพักผ่อน และการทำกิจกรรมร่วมกันของนักศึกษา บุคลากร และประชาชนในชุมชน ปัจจุบันพื้นที่บางส่วนภายในมหาวิทยาลัยยังขาดการพัฒนาและการจัดการภูมิทัศน์ที่เหมาะสม ส่งผลให้ประสิทธิภาพในการใช้ประโยชน์พื้นที่และคุณภาพสิ่งแวดล้อมลดลง การพัฒนาพื้นที่สีเขียวด้วยการปลุกต้นไม้ ปรับปรุงสภาพดิน เพิ่มพื้นที่ปกคลุมด้วยพืชพรรณ และจัดภูมิทัศน์ให้มีความเหมาะสม จะช่วยเพิ่มพื้นที่ดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ ลดปัญหาฝุ่นละออง เพิ่มความร่มรื่น และช่วยอนุรักษ์ความหลากหลายทางชีวภาพภายในมหาวิทยาลัย อีกทั้งยังเป็นการส่งเสริมการมีส่วนร่วมของนักศึกษา บุคลากร และชุมชน ในการดูแลรักษาและใช้ประโยชน์จากทรัพยากรธรรมชาติร่วมกัน อันจะนำไปสู่การสร้างสภาพแวดล้อมที่เอื้อต่อการเรียนรู้และการพัฒนาอย่างยั่งยืน

กิจกรรมที่ 2 การพัฒนาพื้นที่สีเขียวและพื้นที่สาธารณะเพื่อการใช้ประโยชน์ร่วมกันของชุมชน

ปัจจุบันพื้นที่ว่างภายในมหาวิทยาลัยบางส่วนยังขาดการพัฒนาและการจัดการด้านภูมิทัศน์ที่เหมาะสม ทำให้ไม่สามารถใช้ประโยชน์ได้อย่างเต็มศักยภาพ อีกทั้งยังมีพื้นที่ดินเปล่าจำนวนมากซึ่งอาจก่อให้เกิดปัญหาฝุ่นละออง การชะล้างพังทลายของหน้าดิน และการสะสมความร้อนภายในพื้นที่มหาวิทยาลัย การพัฒนาพื้นที่ดังกล่าวด้วยการปรับปรุงสภาพพื้นที่ การเพิ่มพื้นที่ปกคลุมด้วยพืชพรรณ และการปลูกหญ้าเพื่อเพิ่มพื้นที่สีเขียว จะช่วยส่งเสริมความหลากหลายทางชีวภาพ ลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เพิ่มความสามารถในการอุ้มน้ำ ลดอุณหภูมิพื้นผิว และสร้างบรรยากาศที่เอื้อต่อการพักผ่อน การเรียนรู้ และการทำกิจกรรมร่วมกันของนักศึกษา บุคลากร และประชาชนในชุมชน

นอกจากนี้ พื้นที่สีเขียวยังเป็นองค์ประกอบสำคัญในการยกระดับคุณภาพสิ่งแวดล้อม สร้างทัศนียภาพที่สวยงาม และเป็นต้นแบบของการบริหารจัดการพื้นที่สาธารณะโดยกระบวนการมีส่วนร่วมของชุมชน อันนำไปสู่การใช้ประโยชน์ทรัพยากรธรรมชาติอย่างคุ้มค่าและยั่งยืนในระยะยาว

กิจกรรมที่ 3 การพัฒนาพื้นที่จำหน่ายผลิตภัณฑ์ชุมชนและตลาดชุมชนต้นแบบที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม

พื้นที่จำหน่ายผลิตภัณฑ์ชุมชนและตลาดชุมชนเป็นกลไกสำคัญในการสร้างรายได้ กระจายโอกาสทางเศรษฐกิจ และส่งเสริมการจำหน่ายสินค้าและผลิตภัณฑ์ท้องถิ่นของประชาชนในพื้นที่ อย่างไรก็ตาม พื้นที่ดังกล่าว

จำเป็นต้องได้รับการปรับปรุงและพัฒนาให้มีความเหมาะสม สะอาด เป็นระเบียบ และเอื้อต่อการใช้ประโยชน์ร่วมกันของผู้ประกอบการและประชาชน เพื่อให้สามารถรองรับการจำหน่ายสินค้าได้อย่างมีประสิทธิภาพและเป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม

การพัฒนาพื้นที่จำหน่ายผลิตภัณฑ์ชุมชนและตลาดชุมชนต้นแบบ จะช่วยยกระดับสภาพแวดล้อมของพื้นที่ให้มีความปลอดภัย สวยงาม และเหมาะสมต่อการประกอบอาชีพ ส่งเสริมการใช้ทรัพยากรอย่างคุ้มค่า ลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และสร้างภาพลักษณ์ที่ดีให้แก่สินค้าและผลิตภัณฑ์ของชุมชน นอกจากนี้ยังเป็นการส่งเสริมการมีส่วนร่วมของประชาชนในการดูแลรักษาพื้นที่ส่วนรวม อันนำไปสู่การสร้างความเข้มแข็งของชุมชน และการพัฒนาที่ยั่งยืนในระยะยาว

การดำเนินงานตามโครงการนี้ ไม่ได้มุ่งเน้นเพียงการซ่อมแซมทางกายภาพเท่านั้น แต่เปรียบเสมือนการสร้าง "พื้นที่เรียนรู้ที่มีชีวิต" ซึ่งชุมชนเข้ามามีส่วนร่วมในการบริหารจัดการและบำรุงรักษา เพื่อให้เกิดความภาคภูมิใจในทรัพยากรธรรมชาติร่วมกัน อันนำไปสู่ความสมดุลและความยั่งยืนทั้งในมิติของสิ่งแวดล้อม เศรษฐกิจ และสังคมในระยะยาว

2. วัตถุประสงค์

- 2.1 เพื่อพัฒนาพื้นที่สีเขียว ภูมิทัศน์ และพื้นที่จำหน่ายผลิตภัณฑ์ชุมชนให้มีความเหมาะสม สะอาด เป็นระเบียบ และเอื้อต่อการใช้ประโยชน์ร่วมกันของมหาวิทยาลัยและชุมชน
- 2.2 เพื่อเพิ่มพื้นที่สีเขียวและส่งเสริมการอนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมภายในมหาวิทยาลัย
- 2.3 เพื่อส่งเสริมการมีส่วนร่วมของชุมชนในการดูแล บำรุงรักษา และใช้ประโยชน์จากพื้นที่สาธารณะและทรัพยากรธรรมชาติอย่างยั่งยืน
- 2.4 เพื่อพัฒนาพื้นที่จำหน่ายผลิตภัณฑ์ชุมชนให้เป็นแหล่งสร้างรายได้และเชื่อมโยงเศรษฐกิจฐานรากของชุมชนโดยรอบมหาวิทยาลัย

3. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

- 3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย
- 3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- 3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- 3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- 3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- 3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- 3.7 เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ ณ วันเสนอราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการเสนอราคาครั้งนี้

3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสารสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสารสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

3.10 ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(1) การกำหนดสัดส่วนในการเข้าร่วมค้าของคู่สัญญา

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

(2) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

(3) การยื่นข้อเสนอของกิจการร่วมค้า

(3.1) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

(3.2) การยื่นเสนอด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e - bidding) ให้ผู้เข้าร่วมค้าที่ได้รับมอบหมายหรือมอบอำนาจตามข้อ (3.1) ดำเนินการซื้อเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ กรณีที่มีการจำหน่ายเอกสารซื้อหรือจ้าง

3.11 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

3.12 ผู้ยื่นต้องเป็นนิติบุคคล ที่จดทะเบียนวัตถุประสงค์ในการดำเนินงานเกี่ยวข้องกับลักษณะงานประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้าง ซึ่งมีผลงานในวงเงินไม่น้อยกว่า 1,215,800.00 บาท (หนึ่งล้านสองแสนหนึ่งหมื่นห้าพันแปดร้อยบาทถ้วน) ต่อ 1 สัญญาจ้าง โดยผลงานดังกล่าวต้องส่งมอบแล้วเสร็จทั้งสัญญามาแล้วไม่เกิน 5 ปี นับจากวันทำการส่งมอบแล้วเสร็จจนถึงวันที่ยื่นข้อเสนอการประกวดราคาด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ ซึ่งเป็นผลงานที่ดีเป็นที่ยอมรับในมาตรฐานทั่วไป และปฏิบัติถูกต้องตามเงื่อนไขแห่งสัญญานั้นทุกประการ โดยผลงานดังกล่าวจะต้องเป็นผลงานในประเทศไทยและเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการหน่วยงานตามกฎหมาย ว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่น ซึ่งกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจหรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ เชื่อถือ ผู้เสนอราคาต้องมีหนังสือรับรองผลงาน ออกโดยผู้ว่าจ้างของแต่ละผลงานมาแสดง (กรณีเป็นผลงานเอกชนจะต้องมีหลักฐานใบรับเงินทุกงวดงานตลอดจนหลักฐานการเสียภาษีของงานนั้นจากกรมสรรพากรแนบมาด้วย) และผลงานดังกล่าว มหาวิทยาลัย หรือคณะกรรมการประกวดราคามีสิทธิเข้าไปดูสถานที่ หรือตรวจสอบผลงานนั้น เพื่อประกอบการพิจารณาคัดเลือกผู้เสนอราคาที่มีคุณภาพ และคุณสมบัติที่เป็นประโยชน์ต่อทางราชการได้

3.13 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

1. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยหรือต่างประเทศ ซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า 1 ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก 1 ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ งบแสดงฐานะการเงิน 1 ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ หมายถึง งบแสดงฐานะการเงินย้อนไปก่อนวันที่หน่วยงานของรัฐกำหนดให้เป็นวันยื่นข้อเสนอ 1 ปีปฏิทิน เว้นแต่กรณีนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้น ตามกฎหมายไทย หากวันยื่นข้อเสนอเป็นช่วงระยะเวลาที่กรมพัฒนาธุรกิจการค้ากำหนดให้นิติบุคคล ยื่นงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ซึ่งจะอยู่ในช่วงเดือนมกราคม - เดือนพฤษภาคม ของทุกปี โดย นิติบุคคลที่เป็นผู้ยื่นข้อเสนอ นั้นยังอยู่ในช่วงของการยื่นงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า คือ ช่วงเดือนมกราคม - เดือนพฤษภาคม กรณีนี้ให้สามารถยื่นงบแสดงฐานะการเงินย้อนไปอีก 1 ปี ได้

2. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า หรือกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ ซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงิน ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอ จะต้อง มีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ดังนี้

- (1) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างไม่เกิน 1 ล้านบาท ไม่ต้องกำหนดทุนจดทะเบียน
- (2) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน 1 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 5 ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียน
ไม่ต่ำกว่า 1 ล้านบาท
- (3) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน 5 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 10 ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียน
ไม่ต่ำกว่า 2 ล้านบาท
- (4) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน 10 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 20 ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียน
ไม่ต่ำกว่า 3 ล้านบาท
- (5) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน 20 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 60 ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียน
ไม่ต่ำกว่า 8 ล้านบาท
- (6) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน 60 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 150 ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่
ต่ำกว่า 20 ล้านบาท
- (7) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน 150 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 300 ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียน
ไม่ต่ำกว่า 60 ล้านบาท
- (8) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน 300 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 500 ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียน
ไม่ต่ำกว่า 100 ล้านบาท

(9) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน 500 ล้านบาทขึ้นไป ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า 200 ล้านบาท

3. สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน 500,000 บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาให้พิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน 90 วัน ก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอ ในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

4. กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ สามารถดำเนินการได้ดังนี้

(1) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย หรือบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทย ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ 1 ใน 4 ของมูลค่าประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบโดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน 90 วัน

(2) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ หรือ บุคคลธรรมดา ที่มีได้ถือสัญชาติไทย ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ 1 ใน 4 ของมูลค่าประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารต่างประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารกลางต่างประเทศนั้น ตามรายชื่อบริษัทที่ธนาคารกลางต่างประเทศนั้นแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน 90 วัน

5. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ หรือบุคคลธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทยตามข้อ 2 ข้อ 3 และข้อ 4 (2) มูลค่าจะต้องเป็นไปตามอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราตามประกาศที่ธนาคารแห่งประเทศไทยกำหนด ในช่วงระหว่างวันที่เผยแพร่ประกาศและเอกสารประกวดราคาในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (e - GP) จนถึงวันเสนอราคา

ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นเอกสารที่แสดงให้เห็นถึงข้อมูลเกี่ยวกับมูลค่าสุทธิของกิจการแล้วแต่กรณี ประกอบกับเอกสารดังกล่าวจะต้องผ่านการรับรองตามระเบียบกระทรวงการต่างประเทศว่าด้วยการรับรองเอกสาร พ.ศ. 2539 และที่แก้ไขเพิ่มเติม กำหนด โดยจะต้องยื่นเอกสารดังกล่าวในวันยื่นข้อเสนอ หากผู้ยื่นข้อเสนอได้มีการยื่นเอกสารดังกล่าวมาพร้อมกับการยื่นข้อเสนอให้ถือว่าผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้นยื่นเอกสารไม่ครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา

6. กรณีตามข้อ 1 - ข้อ 5 ไม่ใช้บังคับกับกรณีดังต่อไปนี้

(6.1) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐภายในประเทศ

(6.2) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย พ.ศ. 2483 และแก้ไขเพิ่มเติม

(6.3) งานจ้างก่อสร้างที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้วและงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐที่ได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้ว ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯ มีผลใช้บังคับ

(6.4) การรัดซื้อจัดจ้างตามมาตรา 56 วรรคหนึ่ง (2) (ข) และ (ค) แห่งพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯ

(6.5) การซื้ออสังหาริมทรัพย์และการเช่าอสังหาริมทรัพย์

(6.6) กรณีงานจ้างบริการหรืองานจ้างเหมาบริการกับบุคคลธรรมดา เช่น จ้างพนักงานขับรถ ครูชาวต่างชาติ พนักงานเก็บขยะ พนักงานบันทึกข้อมูล เป็นต้น

4. ขอบเขตการดำเนินงาน

ผู้รับจ้างต้องดำเนินการปรับปรุงภูมิทัศน์ พัฒนาพื้นที่สีเขียว ปลุกต้นไม้และไม้ประดับ ปรับปรุงพื้นที่สาธารณะ พัฒนาพื้นที่จำหน่ายผลิตภัณฑ์ชุมชน ระบบน้ำเพื่อการดูแลรักษาพืชพรรณ ป้ายประชาสัมพันธ์ และองค์ประกอบภูมิทัศน์เพื่อรองรับการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิอากาศ จำนวน 1 งาน ให้แล้วเสร็จภายใน 90 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา ณ มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ สระแก้ว ตำบลท่าเกษม อำเภอเมืองสระแก้ว จังหวัดสระแก้ว ให้เป็นไปอย่างครบถ้วน มีประสิทธิภาพ และสอดคล้องกับวัตถุประสงค์ของโครงการ ดังนี้

4.1 งานเตรียมพื้นที่ ผู้รับจ้างต้องสำรวจ ออกแบบ และจัดทำผังพื้นที่ ผู้รับจ้างต้องดำเนินการดังนี้
สำรวจพื้นที่จริงก่อนดำเนินงาน กำจัดวัชพืช เศษวัสดุ และสิ่งกีดขวาง ปรับระดับพื้นที่ให้เหมาะสม จัดเตรียมหน้าดินปลูกและวัสดุปรับปรุงดิน ขนย้ายวัสดุเหลือใช้ไปกำจัดอย่างถูกต้อง

4.2 งานปลุกต้นไม้ใหญ่ ผู้รับจ้างต้องจัดหาและปลุกต้นไม้ตามแบบภูมิทัศน์ ดังนี้ ต้นเหลืองปรีดียาธร ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางลำต้นไม่น้อยกว่า 4 นิ้ว จำนวน 27 ต้น ต้นกันเกรา ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางลำต้นไม่น้อยกว่า 3 นิ้ว จำนวน 27 ต้น ต้นอินทนิลน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางลำต้นไม่น้อยกว่า 3 นิ้ว จำนวน 20 ต้น รวมจำนวนต้นไม้ไม่น้อยกว่า 74 ต้น ต้นไม้ต้อง สมบูรณ์แข็งแรง ปราศจากโรคและแมลง มีหลักค้ำยันและวัสดุยึดตรึงใส่ปุ๋ยรองก้นหลุมและวัสดุปลูกที่เหมาะสม

4.3 งานพัฒนาพื้นที่สีเขียว ผู้รับจ้างต้องจัดหาและปลูกหญ้านวลน้อย หรือเทียบเท่า พื้นที่ตามแบบภูมิทัศน์ ไม่น้อยกว่า 5,540 ตารางเมตร พื้นที่เพิ่มเติม ปลูกหญ้าบริเวณสนามอเนกประสงค์ขนาดเทียบเท่าสนามฟุตบอล 7 คน พื้นที่ไม่น้อยกว่า 3,000 ตารางเมตร รวมพื้นที่ปลูกหญ้าทั้งโครงการไม่น้อยกว่า 8,540 ตารางเมตร ผู้รับจ้างต้อง ปรับระดับพื้นที่ ใส่หน้าดินคุณภาพดี ปรับปรุงดิน ปลูกหญ้าเต็มพื้นที่ ดูแลรักษาจนหญ้ามีความสมบูรณ์พร้อมตรวจรับ

4.4 งานทางเดินและองค์ประกอบภูมิทัศน์ ผู้รับจ้างต้องก่อสร้างทางเดินคอนกรีตพิมพ์ลายตามแบบ พื้นที่ไม่น้อยกว่า 512 ตารางเมตร ใช้วัสดุตามแบบ พื้นผิวเรียบเสมอกัน แข็งแรง ปลอดภัย ไม่แตกร้าวหรือหลุดตัว พื้นทางเดินต้องมีความหนาไม่น้อยกว่า 4 ซม. รองพื้นทรายปรับระดับ บดอัดแน่นไม่น้อยกว่า 95% Modified Proctor

4.5 งานก่อสร้างร้านค้าชุมชนต้นแบบ ผู้รับจ้างต้องก่อสร้างร้านค้าชุมชนต้นแบบ จำนวนไม่น้อยกว่า 5 ร้าน โดยแต่ละร้านประกอบด้วย พื้นที่ใช้สอยไม่น้อยกว่า 9 ตารางเมตรต่อร้าน โครงสร้างเหล็กเคลือบกันสนิม หลังคาเมทัลชีทพร้อมฉนวนกันความร้อน พื้นคอนกรีตเสริมเหล็ก เคาน์เตอร์จำหน่ายสินค้า จุดจ่ายไฟฟ้า 2 จุดต่อร้าน ป้ายประจำร้าน โคมไฟ LED 1 ชุดต่อร้าน พร้อมปรับปรุงภูมิทัศน์โดยรอบให้เหมาะสมต่อการใช้งาน

4.6 งานระบบน้ำผู้รับจ้างต้องออกแบบและติดตั้ง ระบบรดน้ำอัตโนมัติครอบคลุมพื้นที่สนามหญ้าและโคนต้นไม้ใหญ่ 100% โดยไม่มีจุดอับ ติดตั้งหัวจ่ายน้ำ (Sprinkler Head) ชนิด Pop-up (สำหรับสนามหญ้า) และชนิด Shrub (สำหรับพุ่มไม้) ติดตั้งระบบพ่นหมอกแรงดันสูง (High-Pressure Misting) บริเวณแนวสวนและสนามเด็กเล่นเพื่อลดอุณหภูมิและสร้างบรรยากาศ ติดตั้งถังเก็บน้ำบนดิน (Water Tank) และปั้มน้ำเพิ่มแรงดัน (Inverter Booster Pump) ที่มีขนาดและกำลังส่งเพียงพอต่อการใช้งาน และติดตั้งตู้คอนโทรลควบคุมการรดน้ำอัตโนมัติ (Controller) ชนิดตั้งเวลาได้ (Timer) พร้อมเซนเซอร์วัดน้ำฝน (Rain Sensor) เพื่อประหยัดพลังงาน

4.7 งานระบบไฟฟ้าประดับสวน (Landscape Lighting System) ผู้รับจ้างต้องออกแบบและติดตั้ง งานเดินสายไฟฟ้าลงดินดำเนินการขุดร่องและเดินสายไฟฟ้ารอบอาคารในรูปแบบ สายฝังดิน (Direct Burial หรือร้อยท่อ HDPE) เพื่อความปลอดภัยและไม่บดบังทัศนียภาพ งานติดตั้งดวงโคมประดับสวน ติดตั้งไฟส่องต้นไม้ (Tree

Up-light) ชนิด LED Warm White เพื่อส่องเน้นฟอร์มต้นเหลืองปรีดียาธรและต้นกันเกรา ติดตั้งไฟสนาม/ไฟปักดิน (Bollard / Spike Light) ตามแนวทางเดินแผ่นบล็อกและแนวถนน งานระบบควบคุมและความปลอดภัย ติดตั้งตู้ควบคุมระบบไฟฟ้าภายนอก (Outdoor Control Panel) พร้อมสวิตช์แสงแดด (Photo Switch) หรือระบบตั้งเวลาเปิด-ปิดอัตโนมัติติดตั้งระบบป้องกันไฟรั่ว ไฟเกิน (ตู้ควบคุมต้องมีอุปกรณ์ RCCB / Earth Leakage Circuit Breaker) และระบบสายดิน (Grounding) ตามมาตรฐาน

4.8 งานป้ายและองค์ความรู้ ผู้รับจ้างต้องออกแบบและติดตั้ง ป้ายและองค์ความรู้ ผู้รับจ้างต้องจัดทำป้ายถาวร ป้ายชื่อโครงการ ขนาด 1.20*2.40 เมตร จำนวน 1 ป้าย ป้ายแสดงข้อมูลพื้นที่สีเขียว ขนาด 1.20*2.40 เมตร จำนวนไม่น้อยกว่า 5 ป้าย ป้ายองค์ความรู้ด้านสิ่งแวดล้อม ขนาด 1.20*2.40 เมตร จำนวนไม่น้อยกว่า 10 ป้าย ป้ายรณรงค์ลดภาวะโลกร้อน ขนาด 1.20*2.40 เมตร จำนวนไม่น้อยกว่า 5 ป้าย

4.9 งานดูแลรักษา ผู้รับจ้างต้องดูแลรักษางานภูมิทัศน์ทั้งหมดเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 90 วัน นับจากวันส่งมอบงาน ประกอบด้วย รถน้ำ ใส่ปุ๋ยกำจัดวัชพืช ตัดแต่งพรรณไม้ ซ่อมแซมสนามหญ้า เปลี่ยนต้นไม้ที่ตายโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติม

5. หลักเกณฑ์การตรวจรับพัสดุ

คณะกรรมการตรวจรับพัสดุจะพิจารณาตรวจรับงานเมื่อผู้รับจ้างดำเนินงานแล้วเสร็จครบถ้วนตามแบบ รายการประกอบแบบ รายการคำนวณปริมาณงาน (BOQ) และข้อกำหนดในสัญญา โดยมีหลักเกณฑ์ดังต่อไปนี้

5.1 งานปลูกต้นไม้ ปลูกต้นไม้ครบถ้วนตามชนิด ขนาด และจำนวนที่กำหนดในแบบและ BOQ จำนวนรวมไม่น้อยกว่า 74 ต้น ต้นไม้ทุกต้นต้องอยู่ในสภาพสมบูรณ์ แข็งแรง ไม่หัก ไม่เอน ไม่แห้งตาย ต้นไม้ทุกต้นต้องมีหลักค้ำยันติดตั้งเรียบร้อย แข็งแรง และปลอดภัย ดำเนินการใส่ปุ๋ย รองกันหลุม และวัสดุปลูกครบถ้วนตามหลักวิชาการ ต้นไม้ต้องมีอัตราการรอดไม่น้อยกว่าร้อยละ 95 ณ วันตรวจรับ

5.2 งานปลูกหญ้า ปลูกหญ้าครบพื้นที่ไม่น้อยกว่า 8,540 ตารางเมตร หรือปริมาณตามแบบและ BOQ ที่ได้รับอนุมัติ พื้นที่หญ้าต้องมีความสม่ำเสมอ ไม่มีพื้นที่โล่งเกินร้อยละ 5 ของพื้นที่ทั้งหมด ไม่มีวัชพืชปกคลุมเกินร้อยละ 5 ของพื้นที่ ไม่มีร่องหลุม รอยยุบ หรือแอ่งน้ำซึ่งจากการปรับพื้นที่ หญ้าต้องตั้งตัวและเจริญเติบโตสมบูรณ์พร้อมใช้งาน

5.3 งานทางเดินและงานฮาร์ดสเคป ก่อสร้างทางเดินครบตามแบบและปริมาณงาน ระดับผิวทางเดินสม่ำเสมอ ไม่ทรุดตัว ไม่แตกร้าว การปูวัสดุต้องแน่น ไม่โยกตัว แนวทางเดินต้องเป็นไปตามแบบที่กำหนด ระบบระบายน้ำไม่ก่อให้เกิดน้ำขังบนผิวทาง

5.4 งานร้านค้าชุมชนต้นแบบ ก่อสร้างร้านค้าครบจำนวน 5 ร้าน โครงสร้างมีความมั่นคงแข็งแรงและสามารถใช้งานได้จริง หลังคาไม่มีรอยรั่วซึม ระบบไฟฟ้าสามารถใช้งานได้อย่างปลอดภัย เคาน์เตอร์และอุปกรณ์ประกอบครบถ้วนตามแบบ พื้นที่โดยรอบสะอาดและพร้อมใช้งาน

5.5 งานระบบน้ำผู้รับจ้างต้องออกแบบและติดตั้ง ระบบรดน้ำอัตโนมัติครอบคลุมพื้นที่สนามหญ้าและโคนต้นไม้ใหญ่ 100% โดยไม่มีจุดอับ ติดตั้งถังเก็บน้ำบนดิน (Water Tank) และปั๊มน้ำเพิ่มแรงดัน (Inverter Booster Pump) ที่มีขนาดและกำลังส่งเพียงพอต่อการใช้งาน และติดตั้งตู้คอนโทรลควบคุมการรดน้ำอัตโนมัติ (Controller) ชนิดตั้งเวลาได้ (Timer) พร้อมเซนเซอร์วัดน้ำฝน (Rain Sensor) เพื่อประหยัดพลังงาน

5.6 งานระบบไฟฟ้าประดับสวน (Landscape Lighting System) ผู้รับจ้างต้องออกแบบและติดตั้ง งานเดินสายไฟฟ้าลงดินดำเนินการขุดร่องและเดินสายไฟฟ้ารอบอาคารในรูปแบบ พร้อมสวิตช์แสงแดด (Photo

Switch) หรือระบบตั้งเวลาเปิด-ปิดอัตโนมัติติดตั้งระบบป้องกันไฟรั่ว ไฟเกิน (ผู้ควบคุมต้องมีอุปกรณ์ RCCB / Earth Leakage Circuit Breaker) และระบบสายดิน (Grounding) ตามมาตรฐาน

5.7 งานป้ายและองค์ความรู้ ผู้รับจ้างต้องออกแบบและติดตั้ง ป้ายและองค์ความรู้ ผู้รับจ้างต้องจัดทำป้ายถาวร

5.8 เอกสารส่งมอบ ผู้รับจ้างต้องส่งมอบ แบบ As-Built Drawing จำนวน 3 ชุด รายงานสรุปผลการดำเนินงาน จำนวน 3 ชุด ภาพถ่ายก่อนดำเนินงาน ระหว่างดำเนินงาน และหลังดำเนินงาน รายการพรรณไม้ที่ใช้จริง คู่มือการดูแลรักษาต้นไม้และสนามหญ้า เอกสารรับประกันผลงาน

6. การรับประกันผลงาน

ผู้รับจ้างต้องรับประกันผลงานเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 180 วัน นับถัดจากวันที่คณะกรรมการตรวจรับงานงวดสุดท้ายแล้วเสร็จ

6.1 งานต้นไม้ ต้นไม้ที่ตาย เหี่ยวเฉา หรือไม่สามารถเจริญเติบโตได้ตามปกติ ผู้รับจ้างต้องเปลี่ยนใหม่ภายใน 15 วันนับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง ต้นไม้ที่เปลี่ยนใหม่ต้องมีขนาดและคุณภาพไม่ต่ำกว่ารายการเดิม ระยะเวลาประกันของต้นไม้ที่เปลี่ยนใหม่ให้นับใหม่ตั้งแต่วันเปลี่ยนต้นใหม่

6.2 งานสนามหญ้า หากเกิดพื้นที่หญ้าแห้งตาย ขรุขระ หรือไม่ปกคลุมพื้นที่ตามปกติ เกินร้อยละ 10 ของพื้นที่ทั้งหมด ผู้รับจ้างต้องปลูกซ่อมโดยไม่คิดค่าใช้จ่าย ผู้รับจ้างต้องดำเนินการแก้ไขภายใน 15 วันนับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง

6.3 งานทางเดินและโครงสร้าง กรณีเกิดการแตกร้าว หลุดตัว หลุดร่อน หรือเสียหายจากการก่อสร้าง ผู้รับจ้างต้องซ่อมแซมให้แล้วเสร็จภายใน 15 วัน การซ่อมแซมต้องไม่กระทบการใช้งานของมหาวิทยาลัย

6.4 งานร้านค้าชุมชน โครงสร้าง หลังคา ระบบไฟฟ้า ประตู่ หน้าต่าง และอุปกรณ์ประกอบ ต้องรับประกันไม่น้อยกว่า 1 ปี หากเกิดความเสียหายจากคุณภาพวัสดุหรือการติดตั้ง ผู้รับจ้างต้องเข้าซ่อมแซมภายใน 7 วันนับจากวันที่ได้รับแจ้ง

6.5 หลักประกันผลงาน มหาวิทยาลัยมีสิทธิหักเงินประกันสัญญาหรือเรียกหลักประกันผลงานไว้น้อยกว่าร้อยละ 5 ของวงเงินสัญญา จนกว่าจะครบกำหนดระยะเวลารับประกันผลงานตามสัญญา

7. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

มหาวิทยาลัยพิจารณาเลือกใช้หลักเกณฑ์ราคาในการคัดเลือกผู้ที่เสนอราคาต่ำสุดเป็นผู้ชนะการซื้อ หรือจ้างหรือเป็นผู้ได้รับคัดเลือก

8. วงเงินในการจัดหา

เงินงบประมาณ จำนวนเงิน 2,431,600.00 บาท (สองล้านสี่แสนสามหมื่นหนึ่งพันหกร้อยบาทถ้วน) ราคากลาง ซึ่งเป็นราคาที่รวมค่าวัสดุ ค่าแรงงาน ค่าดำเนินการ ค่ากำไร และภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% รวมถึงค่าต่างๆที่เกิดขึ้นไว้ด้วยแล้ว

9. ระยะเวลาการส่งมอบงาน การเบิกจ่ายเงิน

ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการจัดงานปรับปรุงภูมิทัศน์ พัฒนาพื้นที่สีเขียว ปลูกต้นไม้และไม้ประดับ ปรับปรุงพื้นที่สาธารณะ พัฒนาพื้นที่จำหน่ายผลิตภัณฑ์ชุมชน ระบบน้ำเพื่อการดูแลรักษาพืชพรรณ ป้ายประชาสัมพันธ์

และองค์ประกอบภูมิทัศน์เพื่อรองรับการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิอากาศ จำนวน 1 งาน ให้แล้วเสร็จภายในเวลา 90 (เก้าสิบ) วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาหรือวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มงานจากมหาวิทยาลัย แบ่งเป็น 3 (สาม) งาน ดังนี้

งานที่ 1 จะจ่ายเงินให้ร้อยละ 15 ของราคาที่เหมาะสมได้ เมื่อผู้รับจ้างส่งมอบรายงานแผนการดำเนินงานและแนวทางการจัดงานตามขอบเขตการดำเนินงาน ประกอบด้วย

1. งานเตรียมพื้นที่ ผู้รับจ้างต้องสำรวจ ออกแบบ และจัดทำผังพื้นที่ ผู้รับจ้างต้องดำเนินการดังนี้
สำรวจพื้นที่จริงก่อนดำเนินงาน ทั้งหมด
2. งานระบบรดน้ำออกแบบ ระบบรดน้ำอัตโนมัติครอบคลุมพื้นที่สนามหญ้าและโคนต้นไม้ใหญ่ 100% โดยไม่มีจุดดับ ทั้งหมด
3. งานระบบไฟฟ้าประดับสวน (Landscape Lighting System) ผู้รับจ้างต้องออกแบบ งานเดินสายไฟฟ้าลงดินดำเนินการชุดร่องและเดินสายไฟฟ้ารอบอาคารในรูปแบบ ทั้งหมด
4. งานก่อสร้างร้านค้าชุมชนต้นแบบ ผู้รับจ้างต้องออกแบบผังร้านค้าชุมชนต้นแบบ จำนวนไม่น้อยกว่า 5 ร้าน ทั้งหมด
5. ผู้รับจ้างต้องดำเนินการส่งมอบงานที่ 1 ให้แล้วเสร็จภายใน 15 วัน นับถัดจากวันลงนาม ในสัญญา

งานที่ 2 จะจ่ายเงินให้ร้อยละ 55 ของราคาที่เหมาะสมได้ เมื่อผู้รับจ้างส่งมอบรายงานความคืบหน้าการดำเนินงาน พร้อมหลักฐานประกอบ ประกอบด้วย

1. งานเตรียมพื้นที่ ผู้รับจ้างต้องดำเนินการกำจัดวัชพืช เศษวัสดุ และสิ่งกีดขวาง ปรับระดับพื้นที่ให้เหมาะสม จัดเตรียมหน้าดินปลูกและวัสดุปรับปรุงดิน ขนย้ายวัสดุเหลือใช้ไปกำจัดอย่างถูกต้อง แล้วเสร็จ ทั้งหมด
2. งานปลูกต้นไม้ใหญ่ ผู้รับจ้างต้องจัดหาและปลูกต้นไม้ตามแบบภูมิทัศน์ ดังนี้ ต้นเหลืองปรีดียาธร ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางลำต้นไม่น้อยกว่า 4 นิ้ว จำนวน 27 ต้น ต้นกันเกรา ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางลำต้นไม่น้อยกว่า 3 นิ้ว จำนวน 27 ต้น ต้นอินทนิลน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางลำต้นไม่น้อยกว่า 3 นิ้ว จำนวน 20 ต้น รวมจำนวนต้นไม้ไม่น้อยกว่า 74 ต้น ต้นไม้ต้อง สมบูรณ์แข็งแรง ปราศจากโรคและแมลง มีหลักค้ำยันและวัสดุยึดตรึงใส่ปุ๋ยรองกันหลุมและวัสดุปลูกที่เหมาะสม แล้วเสร็จ ทั้งหมด
3. งานพัฒนาพื้นที่สีเขียว ผู้รับจ้างต้องจัดหาและปลูกหญ้านวลน้อย หรือเทียบเท่า พื้นที่ตามแบบภูมิทัศน์ไม่น้อยกว่า 5,540 ตารางเมตร พื้นที่เพิ่มเติม ปลูกหญ้าบริเวณสนามอเนกประสงค์ขนาดเทียบเท่าสนามฟุตบอล 7 คน พื้นที่ไม่น้อยกว่า 3,000 ตารางเมตร รวมพื้นที่ปลูกหญ้าทั้งโครงการไม่น้อยกว่า 8,540 ตารางเมตร ผู้รับจ้างต้อง ปรับระดับพื้นที่ ใส่หน้าดินคุณภาพดี ปรับปรุงดิน ปลูกหญ้าเต็มพื้นที่ ดูแลรักษาจนหญ้ามีความสมบูรณ์พร้อมตรวจรับ แล้วเสร็จ ทั้งหมด
4. งานทางเดินและองค์ประกอบภูมิทัศน์ ผู้รับจ้างต้องก่อสร้างทางเดินคอนกรีตพิมพ์ลายตามแบบ พื้นที่ไม่น้อยกว่า 512 ตารางเมตร ใช้วัสดุตามแบบ พื้นผิวเรียบเสมอกัน แข็งแรง ปลอดภัย ไม่แตกร้าวหรือหลุดตัว พื้นทางเดินต้องมีความหนาไม่น้อยกว่า 4 ซม. รองพื้นทรายปรับระดับ บดอัดแน่นไม่น้อยกว่า 95% Modified Proctor แล้วเสร็จ ทั้งหมด
5. งานก่อสร้างร้านค้าชุมชนต้นแบบ ผู้รับจ้างต้องก่อสร้างร้านค้าชุมชนต้นแบบ จำนวนไม่น้อยกว่า 5 ร้าน โดยแต่ละร้านประกอบด้วย พื้นที่ใช้สอยไม่น้อยกว่า 9 ตารางเมตรต่อร้าน โครงสร้างเหล็กเคลือบกันสนิม หลังคาเมทัลชีทพร้อมฉนวนกันความร้อน พื้นคอนกรีตเสริมเหล็ก เคาน์เตอร์จำหน่ายสินค้า จุดจ่ายไฟฟ้า 2 จุดต่อร้าน ป้ายประจำร้าน โคมไฟ LED 1 ชุดต่อร้าน พร้อมปรับปรุงภูมิทัศน์โดยรอบให้เหมาะสมต่อการใช้งาน แล้วเสร็จ 50%

6. งานระบบน้ำผู้รับจ้างต้องออกแบบและติดตั้ง ระบบรดน้ำอัตโนมัติครอบคลุมพื้นที่สนามหญ้าและโคนต้นไม้ใหญ่ 100% โดยไม่มีจุดอับ ติดตั้งหัวจ่ายน้ำ (Sprinkler Head) ชนิด Pop-up (สำหรับสนามหญ้า) และชนิด Shrub (สำหรับพุ่มไม้) ติดตั้งระบบพ่นหมอกแรงดันสูง (High-Pressure Misting) บริเวณแนวสวนและสนามเด็กเล่นเพื่อลดอุณหภูมิและสร้างบรรยากาศ ติดตั้งถังเก็บน้ำบนดิน (Water Tank) และปั๊มน้ำเพิ่มแรงดัน (Inverter Booster Pump) ที่มีขนาดและกำลังส่งเพียงพอต่อการใช้งาน และติดตั้งตู้คอนโทรลควบคุมการรดน้ำอัตโนมัติ (Controller) ชนิดตั้งเวลาได้ (Timer) พร้อมเซนเซอร์วัดน้ำฝน (Rain Sensor) เพื่อประหยัดพลังงาน แล้วเสร็จทั้งหมด

7. งานระบบไฟฟ้าประดับสวน (Landscape Lighting System) ผู้รับจ้างต้องออกแบบและติดตั้ง งานเดินสายไฟฟ้าลงดินดำเนินการขุดร่องและเดินสายไฟฟ้ารอบอาคารในรูปแบบ สายฝังดิน (Direct Burial หรือร้อยท่อ HDPE) เพื่อความปลอดภัยและไม่บดบังทัศนียภาพ งานติดตั้งดวงโคมประดับสวน ติดตั้งไฟส่องต้นไม้ (Tree Up-light) ชนิด LED Warm White เพื่อส่องเน้นฟอร์มต้นเหลืองปรีดียาธรและต้นกันเกรา ติดตั้งไฟสนาม/ไฟปักดิน (Bollard / Spike Light) ตามแนวทางเดินแผ่นบล็อกและแนวถนน งานระบบควบคุมและความปลอดภัย ติดตั้งตู้ควบคุมระบบไฟฟ้าภายนอก (Outdoor Control Panel) พร้อมสวิตช์แสงแดด (Photo Switch) หรือระบบตั้งเวลาเปิด-ปิดอัตโนมัติติดตั้งระบบป้องกันไฟรั่ว ไฟเกิน (ตู้ควบคุมต้องมีอุปกรณ์ RCCB / Earth Leakage Circuit Breaker) และระบบสายดิน (Grounding) ตามมาตรฐาน แล้วเสร็จ ทั้งหมด

7. ผู้รับจ้างต้องดำเนินการส่งมอบงวดงานที่ 2 ให้แล้วเสร็จภายใน 50 วัน นับถัดจากวันลงนาม ในสัญญา
งวดงานที่ 3 จะจ่ายเงินให้ร้อยละ 30 ของราคาที่เหมาะสมได้ เมื่อผู้รับจ้างส่งมอบรายงานความคืบหน้าการดำเนินงาน พร้อมหลักฐานประกอบ ประกอบด้วย

1. งานก่อสร้างร้านค้าชุมชนต้นแบบ ผู้รับจ้างต้องก่อสร้างร้านค้าชุมชนต้นแบบ จำนวนไม่น้อยกว่า 5 ร้าน โดยแต่ละร้านประกอบด้วย พื้นที่ใช้สอยไม่น้อยกว่า 9 ตารางเมตรต่อร้าน โครงสร้างเหล็กเคลือบกันสนิม หลังคาเมทัลชีทพร้อมฉนวนกันความร้อน พื้นคอนกรีตเสริมเหล็ก เคาน์เตอร์จำหน่ายสินค้า จุดจ่ายไฟฟ้า 2 จุดต่อร้าน ป้ายประจำร้าน โคมไฟ LED 1 ชุดต่อร้าน พร้อมปรับปรุงภูมิทัศน์โดยรอบให้เหมาะสมต่อการใช้งาน แล้วเสร็จทั้งหมด

2. งานป้ายและองค์ความรู้ ผู้รับจ้างต้องออกแบบและติดตั้ง ป้ายและองค์ความรู้ ผู้รับจ้างต้องจัดทำป้ายถาวร ป้ายชื่อโครงการ ขนาด 1.20*2.40 เมตร จำนวน 1 ป้าย ป้ายแสดงข้อมูลพื้นที่สีเขียว ขนาด 1.20*2.40 เมตร จำนวนไม่น้อยกว่า 5 ป้าย ป้ายองค์ความรู้ด้านสิ่งแวดล้อม ขนาด 1.20*2.40 เมตร จำนวนไม่น้อยกว่า 10 ป้าย ป้ายรณรงค์ลดภาวะโลกร้อน ขนาด 1.20*2.40 เมตร จำนวนไม่น้อยกว่า 5 ป้าย

6. ผู้รับจ้างต้องดำเนินการส่งมอบงวดงานที่ 3 ให้แล้วเสร็จภายใน 25 วัน นับถัดจากวันลงนาม ในสัญญา
ทั้งนี้การเบิกจ่ายเงินแต่ละงวดจะกระทำได้เมื่อผู้รับจ้างส่งมอบงานถูกต้องครบถ้วนตามขอบเขตงาน และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

10. อัตราค่าปรับ

11.1 กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้าง กำหนดค่าปรับเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ 0.10 (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของวงเงินในสัญญาจ้าง จนกว่างานดังกล่าวจะแล้วเสร็จถูกต้อง ครบถ้วนตามสัญญาจ้างทุกประการ

11.2 กรณีที่ผู้รับจ้างทำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากมหาวิทยาลัย จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ 10 ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

11. ข้อเสนอสิทธิ

12.1 มหาวิทยาลัยสงวนสิทธิ์ที่จะบอกเลิกสัญญาว่าจ้าง ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างไม่อาจทำสัญญาจ้างตามที่ได้เจรจาตกลง หรือมีเหตุจำเป็นอื่น ๆ ที่เป็นอุปสรรคซึ่งทำให้ไม่สามารถดำเนินการจ้างได้ ให้ถือว่าเป็นอันเลิกไป ผู้รับจ้างไม่มีสิทธิ์โต้แย้งและเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้น

12.2 มหาวิทยาลัยสงวนสิทธิ์หากมีความจำเป็นที่จะต้องเปลี่ยนแปลงรายการใด ๆ อันมีผลทำให้ลดวงเงินที่จะจ้าง ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ มิได้

12.3 มหาวิทยาลัยขอสงวนสิทธิ์ ในลิขสิทธิ์ฐานข้อมูล ผลงานที่ผลิตเสร็จเรียบร้อยแล้ว และเอกสารทุกฉบับ ต้องเป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัยและขอสงวนสิทธิ์มิให้ผู้รับจ้างนำไปใช้ในกิจกรรมอื่น โดยไม่ได้รับการยินยอมจากมหาวิทยาลัย

12.4 กรณีที่มหาวิทยาลัยเรียกประชุม ผู้รับจ้างต้องพร้อมที่จะเข้าร่วมประชุมตลอดระยะเวลาของสัญญาในส่วนที่เกี่ยวข้องกับงานที่ได้รับมอบหมาย โดยทางมหาวิทยาลัยจะแจ้งให้ทราบก่อนล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วันทำการ

12.5 ในกรณีที่มหาวิทยาลัย ต้องไปถ่ายทำนอกสถานที่ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการเดินทางและค่าที่พักของทีมงานทั้งหมด

12.6 การพิจารณาผู้รับจ้าง โดยคำนึงถึงประโยชน์สูงสุดต่อราชการ โดยพิจารณาราคายื่นข้อเสนอ และคุณภาพ คุณสมบัติ รวมทั้งเนื้อหาสาระที่เป็นประโยชน์ต่อทางราชการ

12.7 มหาวิทยาลัยโดยคณะกรรมการขอสงวนสิทธิ์เป็นผู้พิจารณาและวินิจฉัย ในทางที่เป็นประโยชน์ต่อทางราชการเท่านั้น และการวินิจฉัยของคณะกรรมการถือเป็นที่สุด

12. ติดต่อสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม หรือเสนอแนะวิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็นโดยเปิดเผยตัวได้ที่

1. ทางไปรษณีย์

ส่งถึง : งานพัสดุ ห้องสำนักงาน อาคารอำนวยการ

มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ สระแก้ว

เลขที่ 1177 หมู่ที่ 2 ตำบลท่าเกษม อำเภอเมืองสระแก้ว จังหวัดสระแก้ว 27000

2. โทรศัพท์ : 0-3744-7043

3. โทรสาร : 0-3744-7111

4. เว็บไซต์มหาวิทยาลัยฯ : www.sk.vru.ac.th

5. E-mail : sakaew@vru.ac.th

ลงชื่อ

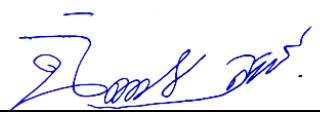
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ชัยวุฒิ เทโพธิ์)

ประธานกรรมการ

ลงชื่อ

(อาจารย์ ดร.จารุพันธ์ ไชยนาม)

กรรมการ

ลงชื่อ 

(อาจารย์ฉัตรชัย แสนขวัญแก้ว)

กรรมการและเลขานุการ